



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักช่าง ฝ่ายบริหารงานทั่วไป โทร. ๐ ๓๖๒๑ ๕๐๙๐

ที่ สป ๕๑๐๐๕.๓/๕๑๘๑

วันที่ ๗ กันยายน ๒๕๖๗


เรื่อง รายงานผลการจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง


เรียน นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี


ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ ๒๑๙๙/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง โครงการซ่อมแซมหลังคาคลุมลานบริเวณโรงเรียนนิคมทับทิมวงสงเคราะห์ ๒ สท.๖ หมู่ที่ ๖ ตำบลทับทิมวง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการฯ ได้ร่วมกันประชุมพิจารณากำหนดร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง เสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยมีรายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดอนุมัติให้ใช้ร่างขอบเขตของงานและกำหนดราคากลาง เพื่อดำเนินการตามระเบียบพัสดุฯ ต่อไป

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายกิตติ ทองขาว)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(นางสรารัตน์ สุขมะเดีน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายธนทัต ธรรมเจริญ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน


อนุมัติ

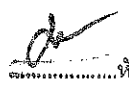
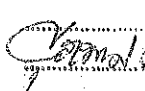


(นางทิตยาพร เพชรประดับ)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

นายกองค้การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี


(นายสุรศักดิ์ สมภักดี)
ผู้อำนวยการสำนักช่าง

 หัวหน้าฝ่าย
.....เจ้าหน้าที่
 Chawalit คิมแก้ว

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference - TOR)
โครงการซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน บริเวณโรงเรียนนิคมทัບกว้างสงเคราะห์ ๒ สพฐ.๖
หมู่ที่ ๖ ตำบลทัບกว้าง อำเภอกงคอย จังหวัดสระบุรี

๑. ความเป็นมา

ตามหนังสือโรงเรียนนิคมทัບกว้างสงเคราะห์ ๒ ที่ ศธ ๐๔๑๕๖.๐๑๐/๑๒๘ ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ซ่อมแซมหลังคาโดม ด้วยโดมขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ตั้งอยู่ภายในโรงเรียนนิคมทัບกว้างสงเคราะห์ ๒ หมู่ที่ ๖ ตำบลทับกว้าง อำเภอกงคอย จังหวัดสระบุรี พบว่า บริเวณหลังคาโดมหลุดร่วน ชำรุดเสียหาย อาจเกิดอันตรายต่อนักเรียนและบุคคลทั่วไปที่เข้ามาใช้บริการ ทางโรงเรียนจึงขอความอนุเคราะห์จากองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี เข้ามาปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาโดมให้กลับมาอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน

สำนักช่าง จึงมอบหมายเจ้าหน้าที่ออกสำรวจหลังคาคลุมลาน บริเวณโรงเรียนนิคมทับกว้างสงเคราะห์ ๒ พบว่า หลังคาด้านข้างเกิดการชำรุดเสียหาย โครงเหล็กและแผ่นเมทัลชีทร่วงหล่นลงมาเนื่องจากมีลมพายุพัดมา หากไม่ดำเนินการอาจเกิดอันตรายต่อนักเรียนและผู้ที่มาใช้บริการได้ จึงจำเป็นต้องดำเนินการซ่อมแซมบริเวณดังกล่าว เพื่อเป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๒๑ สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี จึงจัดทำร่างขอบเขตของงาน เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเป็นการบำรุงรักษาทรัพย์สินของทางราชการ

๒.๒ เพื่อลดอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นกับนักเรียนและประชาชนผู้มาใช้บริการ

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ เป็นบุคคลธรรมดา หรือ นิติบุคคลที่มีอาชีพในงานที่จะซื้อหรือจ้างนั้น

๓.๕ ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการ

๓.๖ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่น

๓.๗ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล

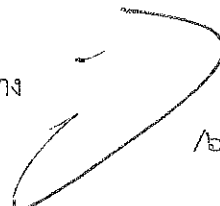
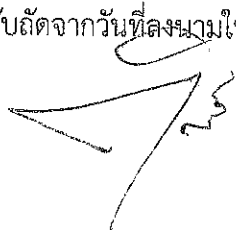
ของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. แบบรูปรายการหรือคุณลักษณะเฉพาะ

โครงการซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน บริเวณโรงเรียนนิคมทับกว้างสงเคราะห์ ๒ สพฐ.๖ หมู่ที่ ๖ ตำบลทับกว้าง อำเภอกงคอย จังหวัดสระบุรี จำนวน ๑ โครงการ

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ภายในกำหนด _____ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง



๗. หลักเกณฑ์...

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาโดยใช้เกณฑ์ราคา

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

- วงเงินที่ได้รับการจัดสรร ๑๘๒,๗๐๐ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

- วงเงินงบประมาณ ตามข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗

แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานบริหารทั่วไปเกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา งบดำเนินงาน หมวดค่าใช้สอย ประเภทค่าบำรุงรักษาและซ่อมแซม หน้า ๓๐๕ ข้อ ๒ เพื่อจ่ายเป็นค่าบำรุงรักษาซ่อมแซม อสังหาริมทรัพย์ สิ่งปลูกสร้าง และทรัพย์สินอื่นๆ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรีฯ ตั้งงบประมาณไว้ ๑๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท

๘. งวดงานและการจ่ายเงิน

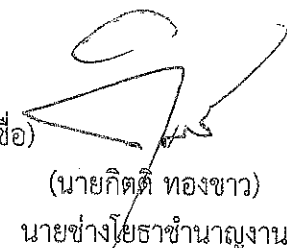

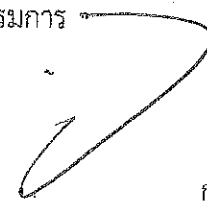
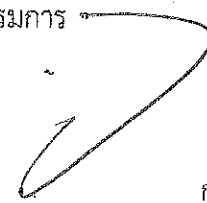
จ่ายเป็น ๑ งวดงาน (งวดสุดท้าย) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง

๑๐. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

กำหนดรับประกันความชำรุดบกพร่องหรือข้อขัดข้องของสิ่งของ เป็นเวลา ๖ เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับสิ่งของครบถ้วนตามสัญญา

<p>(ลงชื่อ)  (นายกิตติ ทองขาว) นายช่างโยธาชำนาญงาน</p>	<p>(ลงชื่อ)  (นางสรารัตน์ สุขมะดัน) ผู้อำนวยการส่วนการโยธา</p>	<p>ประธานกรรมการ  (ลงชื่อ)  (นายธนทัต ธรรมเจริญ) นายช่างโยธาปฏิบัติงาน</p>
---	---	--

**ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและรายละเอียดค่าใช้จ่าย
การจัดซื้อจัดจ้างที่มีใ้ใช้งานก่อสร้าง**

๑. ชื่อโครงการ โครงการซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน บริเวณโรงเรียนนิคมทับทิวทองสงเคราะห์ ๒ สพฐ.๖ หมู่ที่ ๖ ตำบลทับทิวทอง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี

๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๑๘๒,๗๐๐ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)

๔. ลักษณะงานโดยสังเขป

งานซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน บริเวณโรงเรียนนิคมทับทิวทองสงเคราะห์ ๒ สพฐ.๖ หมู่ที่ ๖ ตำบลทับทิวทอง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี จำนวน ๑ โครงการ

๕. ราคาากลางคำนวณ ณ กันยายน ๒๕๖๗ เป็นเงิน

๑๘๒,๗๒๔.๑๘ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบสี่บาทสิบแปดสตางค์)

๖. บัญชีประมาณการราคาากลาง

๖.๑ แบบสรุปกำหนดราคาากลางงานก่อสร้าง (ปร.๔)

๖.๒ แบบสรุปราคาการก่อสร้าง (ปร.๕)

๗. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคาากลาง

๗.๑ นางสรารัตน์ สุขมะตัน

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

ประธานกรรมการ

๗.๒ นายกิตติ ทองขาว

ตำแหน่ง นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ

๗.๓ นายธนทัต ธรรมเจริญ

ตำแหน่ง นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรรมการ

ก

แบบสรุปราคากลางงานซ่อมแซม - อสังหาริมทรัพย์

ส่วนราชการ สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ 2199/2567 ลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567


โครงการ ซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน

สถานที่ บริเวณโรงเรียนนิคมทับทิมทองสงเคราะห์ 2 ตำบลทับทิมทอง อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี

คณะกรรมการกำหนดราคากลางเมื่อเดือน สิงหาคม 2567

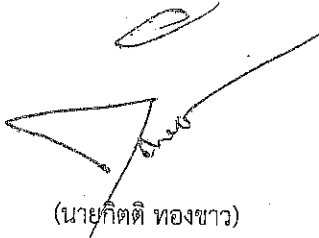
ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวม ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	139,580.00	1.3091	182,724.18	Factor F - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% - ภาษี 7% - เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานหัก 0% - พื้นที่ปกติ
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		182,724.18	
		คิดเป็นเงินประมาณ		182,724.18	
(ตัวอักษร) (หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันเจ็ดร้อยยี่สิบสี่บาทสิบแปดสตางค์)					

(ลงชื่อ)


(นางสรารัตน์ สุขมะตัน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

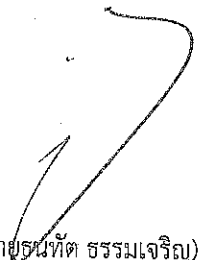
ประธานกรรมการ

(ลงชื่อ)


(นายกิตติ ทองขาว)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

กรรมการ

(ลงชื่อ)


(นายธนทัต ธรรมเจริญ)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

กรรมการ

ใบสรุปกำหนดราคากลางงานปรับปรุงซ่อมแซม อสังหาริมทรัพย์
 ส่วนราชการ สำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ 2199/2567 ลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567

โครงการ ซ่อมแซมหลังคาคลุมลาน

สถานที่ บริเวณโรงเรียนนิคมทับทิมทาบวงแสงเคราะห์ 2 ตำบลทับทิมทาบ อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี

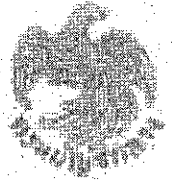
คณะกรรมการกำหนดราคากลางเมื่อเดือน สิงหาคม 2567

ราคารับจ้างเหมา 33.11

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	จำนวน	ราคา/ หน่วย	ราคาทุน	ค่าแรง/ หน่วย	ค่าแรง	ราคาทุน + ค่าแรงงาน
1	งานเปลี่ยนหลังคา							
1.1	รีไซเคิลโครงสร้างเดิมที่ชำรุดเสียหาย	ตร.ม.	48.00	-	-	70.00	3,360.00	3,360.00
1.2	หลังคา Metal sheet ขนาด 4 มม. สีน้ำเงิน	ตร.ม.	145.00	290.00	42,050.00	70.00	10,150.00	52,200.00
1.3	แผ่น Metal sheet ครอบสันหลังคา ขนาด 4 มม.	ม.	40.00	220.00	8,800.00	50.00	2,000.00	10,800.00
1.4	เหล็กกลางสี่เหลี่ยมจัตุรัส ขนาด 1 1/2" x 1 1/2" ทน 2.3 มม.	ท่อน	50.00	413.00	20,650.00	-	-	20,650.00
1.5	ค่าแรงเชื่อมประกอบงานเหล็ก (รวมลาวตเชื่อม)	กก.	695.00	-	-	12.00	8,340.00	8,340.00
1.6	สีกันสนิม	ตร.ม.	55.00	58.00	3,190.00	35.00	1,925.00	5,115.00
1.7	งานทาสีน้ำมัน (สีดำ)	ตร.ม.	55.00	58.00	3,190.00	35.00	1,925.00	5,115.00
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษ							
2.1	รถเครน 25 ตัน (ยกติดตั้งเชื่อมประกอบโครงเหล็ก)	วัน	2.00	12,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00
2.2	รถกระเช้า (ยกติดตั้งเชื่อมประกอบโครงเหล็ก)	วัน	2.00	5,000.00	10,000.00	-	-	10,000.00
	รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน							139,580.00

ลำดับ	ประเภทสินทรัพย์	รหัสสินทรัพย์	รายละเอียดสินทรัพย์	สถานที่ตั้ง	*วันที่ได้มา			ได้มาจาก	การใช้ประโยชน์		งานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
					วัน	เดือน	ปี พ.ศ.		ใช้ประโยชน์	ไม่ใช้ประโยชน์		
331	สิ่งปลูกสร้าง	194 60 0801	ถนน คสล.พร้อมหลังคาคลุม	บริเวณวัดโคกกระต่าย หมู่ 1 ตำบลบ้านลำ อำเภอลำลูกกา	15	3	2560	เงินรายได้จังหวัด	✓		งานบริหารทั่วไป เกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา	
332	สิ่งปลูกสร้าง	194 60 0796	ถนน คสล.พร้อมหลังคาคลุม	บริเวณ ร.มิดนทรี 2 กวางสงเคราะห์ 2 หมู่ 6 ตำบลบ้านลำ อำเภอลำลูกกา	16	3	2560	เงินรายได้จังหวัด	✓		งานบริหารทั่วไป เกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา	พร-10/26/63 - 10/26/63 - 10/26/63
333	สิ่งปลูกสร้าง	024 60 0033	หลังคาคลุมลาน คสล. ขนาดกว้าง 20.00 เมตร ยาว 30.00 เมตร	บริเวณวัดปากข้าวสารเหนือ ต.ปากข้าวสาร อ.เมืองสระบุรี	17	3	2560	เงินรายได้จังหวัด	✓		งานบริหารทั่วไป เกี่ยวกับอุตสาหกรรมและการโยธา	

ค.พ.



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 0 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานพัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

สัปดาห์ (ทป.) (จำนวนบท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยความสะดวก	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
๘ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2161
40	8.1497	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1894
400	6.5344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

1. กรณีคำนวณค่าประมาณค่าของค่างานต้นแบบที่กำหนด ให้ใช้แบบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ให้เป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นที่ไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"

